

## **BUCHUNGSBEDINGUNGEN**

1. Die Rechnungsstellung erfolgt wöchentlich. Die Rechnungen sind bis Freitag der jeweiligen Woche zu zahlen (Bestätigung durch Überweisungsträger). Bei Mietrückstand wird das Mietverhältnis vorzeitig aufgelöst.
2. Die Bezahlung der Rechnung erfolgt wie gebucht – auch wenn weniger Gäste die Wohnung belegen. Sollten mehr Gäste als gebucht die Wohnung beziehen, wird ein entsprechender Aufschlag berechnet.
3. Ein eventueller Storno ist bis 4 Tage vor Mietbeginn kostenfrei. Anschließend wird die erste Woche in Rechnung gestellt.
4. Bei Buchungen mit offenem Mietende ist der Vermieter spätestens 14 Tage vor Auszug der Gäste zu informieren. Bei kurzfristigem Auszug wird eine weitere Woche in Rechnung gestellt.
5. Die Endreinigung ist im Mietpreis enthalten. Bei übermäßigen Verschmutzungen, besonders hinsichtlich des Herdes in der Küche, ist eine Reinigungspauschale in Höhe von 35 Euro zu entrichten.
6. Haustiere sind in allen Wohnungen nicht erlaubt.
7. Die Mieter sind für die übergebenen Wohnungsschlüssel verantwortlich. Bei Verlust der Schlüssel haftet der Mieter bis zur Höhe der Wiederbeschaffungskosten.
8. Bei Ankunft nach 22h wird eine Gebühr in Höhe von 25 Euro fällig.
9. Bei mehrfachen Verstößen gegen die Hausordnung kann der Vermieter das Mietverhältnis vorzeitig beenden und die Gäste haben die Wohnung sofort zu verlassen. Ein Anspruch auf Rückerstattung des Mietpreises besteht in diesem Falle nicht.  
Sollten Reparaturen aufgrund von fahrlässigem oder mutwilligem Verhalten notwendig werden, werden diese in Rechnung gestellt.

Mit verbindlicher Buchungen erkennen Sie Buchungsbedingungen und Hausordnung an.